

Дев'ятнадцята сесія Олександрівської селищної ради восьмого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

від _____ 2021 року

№ ____

смт Олександрівка

Про внесення змін до рішення Олександрівської селищної ради від 29 червня 2021 року №1029 «Про затвердження Переліків першого та другого типу об'єктів оренди майна комунальної власності Олександрівської селищної ради»

Відповідно до ст. 26,29 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483, рішення виконавчого комітету Олександрівської селищної ради від 21 вересня 2021 року №286 «Про надання дозволу КП «Комсервіс» на укладання тимчасового договору оренди з Кіровоградським обласним територіальним центром комплектування та соціальної підтримки», розпорядження Олександрівського селищного голови від 06 травня 2021 року №88-осн «Про упорядкування майна комунальної власності Олександрівської селищної ради та підвищення його інвестиційної привабливості» та листів комунального некомерційного підприємства «Олександрівська лікарня» Олександрівської селищної ради Кропиницького району Кіровоградської області від 16 вересня 2021 року №457, відділу освіти Олександрівської селищної ради від 08 жовтня 2021 року №01-22/1290/01

СЕЛИЩНА РАДА ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до рішення Олександрівської селищної ради від 29 червня 2021 року №1029 «Про затвердження Переліків першого та другого типу об'єктів оренди майна комунальної власності Олександрівської селищної ради», а саме викласти в новій редакції:

додаток 1 до рішення «Перелік першого типу об'єктів оренди майна комунальної власності Олександрівської селищної ради, які підлягають передачі в оренду на електронному аукціоні» (додаток 1).

додаток 2 до рішення «Перелік другого типу об'єктів оренди майна комунальної власності Олександрівської селищної ради, які підлягають передачі в оренду без проведення електронного аукціону» (додаток 2).

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, фінансів, власності та інвестиційної діяльності Олександрівської селищної ради.

Селищний голова

Олександр БЕЗПЕЧНИЙ

Додаток 1
ЗАТВЕРДЖЕНО
 рішення сесії Олександрівської
 селищної ради
 від _____ 2021 року № ____

ПЕРЕЛІК

**першого типу об'єктів оренди майна комунальної власності Олександрівської селищної ради,
 які підлягають передачі в оренду на електронному аукціоні**

№ з/п	Балансоутримувач об'єкта	Назва об'єкта оренди	Адреса місцезнаходження об'єкта оренди	Площа об'єкта оренди, кв.м.	Характеристика об'єкта (загальний стан будівлі, проведення ремонту, наявність підключення енергосистем тощо)	Пропозиції, щодо використання об'єкта оренди	Стан об'єкта (вільний/орендується)
1	2	3	4	5	6	7	
1	КЗ «Центр культури та дозвілля»	Частина приміщення РБК	27300, Кіровоградська область, Кропивницький район, смт Олександрівка, вул. Коцюбинського,2	7,0	Нежитлове приміщення, підключено до електромережі. Стан приміщення задовільний	Для розміщення банкомату	Вільний (орендується по дату укладення договору з орендарем, який має право на передачу в оренду майна за результатами проведення електронного аукціону)
2	КЗ «Центр культури та дозвілля»	Частина приміщення РБК	27300, Кіровоградська область, Кропивницький район, смт Олександрівка, вул. Коцюбинського,2	25,0	Нежитлове приміщення, підключено до електромережі Стан приміщення задовільний.	Для розміщення аптеки	Вільний (орендується по дату укладення договору з орендарем, який має право на передачу в оренду майна за результатами проведення електронного аукціону)

Продовження додатка 1

1	2	3	4	5	6	7	8
3	КЗ «Центр культури та дозвілля»	Частина приміщення РБК	27300, Кіровоградська область, Кропивницький район, смт Олександрівка, вул. Коцюбинського,2	18,0	Нежитлове приміщення, підключено до електромережі. Стан приміщення задовільний.	Для складського приміщення	Вільний (орендується по дату укладення договору з орендарем, який має право на передачу в оренду майна за результатами проведення електронного аукціону)
4	КЗ «Центр культури та дозвілля»	Частина приміщення РБК	27300, Кіровоградська область, Кропивницький район, смт Олександрівка, вул. Коцюбинського,2	35,0	Нежитлове приміщення, підключено до електромережі. Стан приміщення задовільний	Для торгівлі непродовольчими товарами	Орендується
5	КЗ «Центральна бібліотека»	Частина приміщення бібліотеки для дорослих	27300, Кіровоградська область, Кропивницький район, смт Олександрівка, вул. Незалежності України,58	15,0	Нежитлове приміщення, підключено до електромережі. Стан приміщення задовільний.	Для реалізації книг та канцелярських товарів	Орендується
6	КНП «Олександрівська лікарня» Кропивницького району Кіровоградської області	Головний корпус (частина приміщення на першому поверсі знаходиться по ліву сторону вестибюлю лікувального корпусу по коридору фізіотерапевтичного відділення)	27300, Кіровоградська область, Кропивницький район, 27300, Кіровоградська область, Кропивницький район, смт.Олександрівка вул.Шевченка, 57	18,00	Стан будівлі задовільний, точки комунікації – води та каналізації відсутні, окремий електролічильник, діюча система обігріву	Для розміщення аптечного пункту	Вільний

Продовження додатка 1

1	2	3	4	5	6	7	8
7	КНП «Олександрівська лікарня» Кропивницького району Кіровоградської області	Головний корпус (частина приміщення на першому поверсі знаходиться по ліву сторону вестибюлю)	27300, Кіровоградська область, Кропивницький район, смт.Олександрівка вул.Шевченка, 57	25,00	Стан будівлі задовільний, точки комунікації – води та каналізації присутні, окремий електролічильник, діюча система обігріву	Для розміщення аптечного пункту	Орендується
8	КНП «Олександрівська лікарня» Кропивницького району Кіровоградської області	Головний корпус (частина приміщення на першому поверсі знаходиться по праву сторону вестибюлю)	27300, Кіровоградська область, Кропивницький район, смт.Олександрівка вул.Шевченка, 57	26,73	Стан будівлі задовільний, точки комунікації – води та каналізації відсутні, окремий електролічильник, діюча система обігріву	Для реалізації продовольчих товарів	Орендується
9	КНП «Олександрівська лікарня» Кропивницького району Кіровоградської області	Поліклініка (частина приміщення (кабінету №35) на третьому поверсі	27300, Кіровоградська область, Кропивницький район, смт.Олександрівка вул.Шевченка, 57	8,0	Стан будівлі задовільний, точки комунікації – води присутні, діюча система обігріву та електропостачання	Для розміщення кабінету стоматолога	Вільний
10	КНП «Олександрівська лікарня» Кропивницького району Кіровоградської області	Котельня	27300, Кіровоградська область, Кропивницький район, смт.Олександрівка вул.Горького, 61	354,53	Стан будівлі задовільний, точки комунікації – води присутні та каналізації відсутні, окремих електролічильник	Для розміщення котельні	Орендується

Продовження додатка 1

1	2	3	4	5	6	7	8
11	КП «Комсервіс»	2 поверх, Кімната № 210	27300, Кіровоградська область, Кропивницький район, смт Олександрівка, вулиця Незалежності України,82	9,02	Проведений ремонт, наявність електрики	Для розміщення офісів	Вільний (орендується по дату укладення договору з орендарем, який має право на передачу в оренду майна за результатами проведення електронного аукціону)
12	КП «Комсервіс»	2 поверх, Кімната № 202	27300, Кіровоградська область, Кропивницький район, смт Олександрівка, вулиця Незалежності України,82	15,0	Проведений ремонт, наявність електрики	Для розміщення офісів	Орендується
13	КП «Комсервіс»	Частина нежитлового приміщення	27300, Кіровоградська область, Кропивницький район, смт Олександрівка, вулиця Вишнева,1д	168,9	Стан задовільний, наявність водопостачання, електрики, природного газу	Для розміщення друкованих засобів масової інформації	Орендується
14	КП «Комсервіс»	Цілісно-майновий комплекс	27300, Кіровоградська область, Кропивницький район, смт Олександрівка, вулиця Незалежності України,72	144,0	Стан задовільний, наявність водопостачання, електрики	Для розміщення магазинів, складських приміщень	Орендується
15	КНП «Олександрівський центр первинної медико-санітарної допомоги»	Частина приміщення поліклінічного відділення, яке знаходиться з лівої сторони від вхідних дверей	27300, Кіровоградська область, Кропивницький район, смт Олександрівка, вулиця Шевченка,57,	20,0	Загальний стан задовільний, енергосистеми: водопостачання, водовідведення, електроенергія, теплопостачання	Для розміщення аптечного пункту	Вільний (орендується по дату укладення договору з орендарем, який має право на передачу в оренду майна за результатами проведення електронного аукціону)

Продовження додатку 1

1	2	3	4	5	6	7	8
16	КНП «Олександрівський центр первинної медико-санітарної допомоги»	Частина приміщення поліклінічного відділення, яке знаходиться з лівої сторони від вхідних дверей	вул. Шевченка,57, смт Олександрівка, Олександрівський район Кіровоградська область	21,0	Загальний стан задовільний, енергосистеми: водопостачання, водовідведення, електроенергія, теплопостачання	Для розміщення аптечного пункту	Орендується

Додаток 2
ЗАТВЕРДЖЕНО
 рішення сесії Олександрівської
 селищної ради
 від _____ 2021 року № ____

ПЕРЕЛІК
другого типу об'єктів оренди майна комунальної власності Олександрівської селищної ради,
які підлягають передачі в оренду без проведення електронного аукціону

№ з/п	Балансоутримувач об'єкта	Назва об'єкта	Адреса місцезнаходження об'єкта	Площа об'єкта, кв.м.	Характеристика об'єкта (загальний стан будівлі, проведення ремонту, наявність підключення енергосистем тощо)	Пропозиції, щодо використання об'єкта оренди	Стан об'єкта (вільний/орендується)
1	2	3	4	5	6	7	8
1	КЗ «Олександрівська дитяча музична школа»	Частина приміщення	27300, Кіровоградська область, Кропивницький район, смт Олександрівка, вул. Незалежності України,45	85,6	Нежитлове приміщення, підключено до електромережі та газопостачання. Стан приміщення задовільний.	Для розміщення державних установ	Орендується
2	Відділ освіти Олександрівської селищної ради	Частина приміщення майстерні Олександрівської філії комунального закладу «Олександрівське навчально-виховне об'єднання №1» Олександрівської селищної ради Кропивницького району Кіровоградської області	27300, Кіровоградська область, Кропивницький район смт Олександрівка, вул. Шкільна, 18	60,5	задовільний	Для надання освітніх послуг	Вільний (орендується по дату укладення договору з орендарем, який має право на передачу в оренду майна без проведення електронного аукціону).

Продовження додатка 2

1	2	3	4	5	6	7	8
3	Відділ освіти Олександрівської селищної ради	Частина приміщення на третьому поверсі (спальний корпус) Олександрівського навчально-виховного комплексу №2 «Загальноосвітня школа I-III ст.- дошкільний навчальний заклад» комунального закладу «Олександрівське навчально-виховне об'єднання №2» Олександрівської селищної ради Кропивницького району Кіровоградської області	27300, Кіровоградська область, Кропивницький район смт Олександрівка, вул. Незалежності України, 89	506,2	Задовільний стан, потребує ремонту системи опалення	Для надання освітніх послуг	Вільний (орендується по дату укладення договору з орендарем, який має право на передачу в оренду майна без проведення електронного аукціону)
4	КНП «Олександрівська лікарня» Кропивницького району Кіровоградської області	Головний корпус (частина приміщення на першому поверсі)	27300, Кіровоградська область, Кропивницький район смт.Олександрівка вул.Шевченка, 57	60,2	Стан будівлі задовільний, точки комунікації – води та каналізації присутні, електропостачання, діюча система обігріву	Для лікувальних установ	Орендується
5	КП «Комсервіс»	Житловий будинок з прилеглими будівлями (гараж, сарай, погріб, туалет)	27300, Кіровоградська область, Кропивницький район смт Олександрівка, вулиця Пушкіна, 10а	162,52	Задовільна, наявна електрика	Для розміщення державних установ	Орендується (орендується по дату укладення договору з орендарем, який має право на передачу в оренду майна без проведення електронного аукціону)

Продовження додатка 2

1	2	3	4	5	6	7	8
6	КП «Комсервіс»	Праве крило 1 поверху 8 кабінетів №10, 11, 12, 14/1, 15, 16, 14/2, 19, площа спільного користування 19,62 кв.м (коридор та кімната гігієни)	27300, Кіровоградська область, Кропивницький район смт Олександрівка, вулиця Незалежності України,82	175,3	Проведений ремонт, наявність електрики	Для розміщення державних установ	Орендується
7	КП «Комсервіс»	Ліве крило 1 поверху кабінет № 2, 3; ліве крило 11 поверху 5 кабінетів: № 27, 28, 29, 30, 49, підсобне приміщення №51	27300, Кіровоградська область, Кропивницький район смт Олександрівка, вулиця Незалежності України,82	172,02	Проведений ремонт, наявність електрики	Для розміщення державних установ	Вільний (орендується по дату укладення договору з орендарем, який має право на передачу в оренду майна без проведення електронного аукціону)
10	КП «Комсервіс»	Адмінбудівля з прилеглими службовими приміщеннями (гараж на 1 бокс, туалет)	27300, Кіровоградська область, Кропивницький район смт Олександрівка, вулиця Сонячна,2а	274,3	Проведений ремонт, наявність електрики, природний газ	Для розміщення державних установ	Вільний