*Проєкт вноситься*

*селищним головою*

Сорок шоста сесія Олександрівської селищної ради восьмого скликання

**Р І Ш Е Н Н Я**

від \_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 року № \_\_

смт Олександрівка

**Про звіт постійної комісії селищної ради**

**з питань сільського господарства, землекористування,**

**екології та раціонального використання природних ресурсів**

Відповідно до пункту 1 частини11 статті 26, пункту 14 статті 47 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Олександрівської селищної ради від 24 листопада 2020 року №3 «Про положення про постійні комісії Олександрівської селищної ради восьмого скликання»та заслухавши звіт голови **постійної комісії селищної ради з питань сільського господарства, землекористування, екології та раціонального використання природних ресурсів Олександра КОВТУНА,**

СЕЛИЩНА РАДА ВИРІШИЛА:

**звіт постійної комісії селищної ради з питань сільського господарства, землекористування, екології та раціонального використання природних ресурсів** про свою діяльність за період з листопада 2020 року по вересень 2023 року включновзяти до відома (додається).

**Селищний голова Олександр БЕЗПЕЧНИЙ**

Додаток

до рішення 46 сесії селищної ради 8 скликання

від \_\_\_ жовтня 2023 року № \_\_\_\_

**Звіт**

**постійної комісії селищної ради з питань сільського господарства, землевпорядкування, екології та раціонального використання природних ресурсів  
за період з листопад 2020 року по вересень 2023 року**

Постійна комісія селищної ради з питань сільського господарства, землевпорядкування, екології та раціонального використання природних ресурсів сформована рішенням Олександрівської селищної ради на першій сесії селищної ради восьмого скликання від 24 листопада 2020 року № 2 «Про утворення постійних комісій Олександрівської селищної ради».

склад постійної комісій селищної ради восьмого скликання:

голова комісії з питань сільського господарства, землекористування, екології та раціонального використання природних ресурсів – Ковтун Володимир Олександрович, члени комісії – Бойко Роман Михайлович, Пісний Олександр Іванович, Савченко Сергій Володимирович, Сокол Сергій Миколайович.

Свою роботу постійна комісія проводить відповідно до Конституції України, законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», « Про статус депутатів місцевих рад», інших законодавчих актів, Регламенту та Положення про постійні комісії Олександрівської селищної ради 8 скликання.

З початку скликання проведено **24** засідання постійної комісії селищної ради з питань сільського господарства, землевпорядкування, екології та раціонального використання природних ресурсів, на розгляд комісії подано **5493** проектів рішень, які були винесені на розгляд сесій Олександрівської селищної ради та по яких прийняті відповідні рішення, а саме: про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою щодо відведення земельних ділянок у приватну власність; про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду; про затвердження документації із землеустрою та надання земельних ділянок в приватну власність; про затвердження документації із землеустрою та надання земельних ділянок в оренду; про затвердження документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення; про викуп земельних ділянок сільськогосподарського призначення; про відмову у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою; про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування; про передачу в постійне користування земельних ділянок; про надання земельної ділянки в оренду; про продовження та поновлення договорів оренди земельних ділянок; про припинення права користування в зв’язку з добровільною відмовою громадян від користування земельними ділянками;про згоду на поділ земельної ділянки, про перегляд розміру орендної плати, дозвіл на суборенду земельної ділянки, про виготовлення технічної документації щодо інвентаризації, про затвердження проекту землеустрою та передачу в оренду земельної ділянки для будівництва та обслуговування інших будівель господарськоїзабудови; про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки водного фонду в натурі (на місцевості); про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок; про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в користування на умовах особистого строкового сервітуту для розміщення тимчасових споруд**;** про затвердження технічної документації із землеустрою та передачу в оренду земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка); про надання земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі та ін.

На контролі постійної комісії знаходиться Програма розвитку земельних відносин територіальної громади Олександрівської селищної ради на 2021 – 2023 роки (від 30 липня 2021 року № 1250).

Передбачені в Програмі заходи направлені на розвиток земельних відносин та раціональне використання і охорону земель, та забезпечує виконання наступних видів землевпорядних робіт:

- проведення (оновлення) нормативної грошової оцінки земель населених пунктів;

- підготовка та організація проведення земельних торгів (аукціонів) з продажу права оренди земельних ділянок;

- проведення інвентаризації земель комунальної власності (в т.ч. невитребуваних земельних часток (паїв));

- розробка проектів землеустрою щодо створення громадських пасовищ та сіножатей.

Реалізація завдань і заходів, передбачених Програмою, дозволить зберегти та використовувати землю як складову частину природного ресурсу, основне національне багатство перетворити в самостійний фактор зростання економіки, а також сприяти залученню інвестицій у розвиток економіки Олександрівської селищної ради та надасть можливість створити сприятливі умови для збільшення надходжень коштів до бюджету територіальної громади.

Одночасно повідомляємо Вас, що 24 березня 2022 року прийнято Закон України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо створення умов для забезпечення продовольчої безпеки в умовах воєнного стану», яким внесено **зміни до розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України**, а саме: доповнено пунктом 27, в якому зазначається про заборону під час дії воєнного стану безоплатної передачі земель комунальної власності у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою такої безоплатної передачі, розроблення такої документації.

**Враховуючи вищезазначене, на період дії воєнного стану, і згідно вимог чинного Земельного кодексу України, селищна рада не розглядає відповідні клопотання (заяви).**

Участь депутатів у роботі комісії за звітний період наступна:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ з/п** | **ПІП** | **Кількість засідань постійної комісії, у яких депутат брав участь** |
| 1 | Ковтун Володимир Олександрович | 21 (87,5%) |
| 2 | Бойко Роман Михайлович | 16 (66,6%) |
| 3 | Пісний Олександр Іванович | 23 (95,8%) |
| 4 | Савченко Сергій Володимирович | 16 (66,6%) |
| 5 | Сокол Сергій Миколайович | 21 (87,5%) |