Проєктвноситься

селищним головою

# \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_сесія Олександрівської селищної ради восьмого скликання

РІШЕННЯ

## від \_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 року № \_\_

смтОлександрівка

**Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на території Олександрівської селищної ради Кропивницького району Кіровоградської області на 2025 рік**

Керуючись абзацами другим і третім пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України та пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», Постановою Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 року №483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», враховуючи рекомендації постійних комісій Олександрівської селищної ради Кропивницького району Кіровоградської області

**СЕЛИЩНА РАДА ВИРІШИЛА:**

1. Встановити на території Олександрівської селищної ради Кропивницького району Кіровоградської області ставки земельного податку (обов’язкові елементи встановлення податку визначені статтями 269-271, 274, 277, 285-287 Розділу ХІІ Податкового кодексу України) (додаток 1).

2. База оподаткування земельним податком визначена пунктом 271.1 статті 271 Податкового кодексу України.

3. Податковий період для земельного податку визначено статтею 285 Податкового кодексу України.

4. Порядок обчислення земельного податку визначено статтею 286 Податкового кодексу України.

5. Строк та порядок сплати земельного податку визначено статтею 287Податкового кодексу України.

6. Строки та порядок подання звітності про обчислення і сплату земельного податку визначено пунктами 286.2-286.4 статті 286 Податкового кодексу України.

7. Пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, за переліком (додаток 2).

8. Оприлюднити рішення на офіційному веб-сайті Олександрівської селищної ради Кропивницького району Кіровоградської області.

9. Рішення набирає чинності з 01 січня 2025 року.

10. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань сільського господарства, землевпорядкування, екології та раціонального використання природних ресурсів.

**Селищний голова Олександр БЕЗПЕЧНИЙ**

Додаток 1

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішення Олександрівської

селищної ради

від «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 року №\_\_

СТАВКИ   
земельного податку1

Ставки встановлюються на 2025 рік та вводяться в дію з 01.01.2025 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об’єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Код області  згідно з КАТОТТГ | Код району згідно з КАТОТТГ | Код  згідно з КАТОТТГ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об’єднаної територіальної громади |
| 35000000000016081 | 35040000000034705 | 35040250000048915 | Олександрівська селищна рада Кропивницького району Кіровоградської області |

| Вид цільового призначення земель2 | | Ставки податку3 (відсотків нормативної грошової оцінки) | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) | | за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено(незалежно від місцезнаходження) | |
| код2 | найменування2 | для юридичних осіб | для фізичних осіб | для юридичних осіб | для фізичних осіб |
| 01 | Землі сільськогосподарського призначення | | | | |
| 01.01 | Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва4 | 1,0000 | 1,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 01.02 | Для ведення фермерського господарства4 | 1,0000 | 1,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 01.03 | Для ведення особистого селянського господарства4 | 1,0000 | 1,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 01.04 | Для ведення підсобного сільського господарства4 | 1,0000 | 1,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 01.05 | Для індивідуального садівництва4 | 1,0000 | 1,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 01.06 | Для колективного садівництва4 | 1,0000 | 1,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 01.07 | Для городництва4 | 1,0000 | 1,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 01.08 | Для сінокосіння і випасання худоби4 | 1,0000 | 1,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 01.09 | Для дослідних і навчальних цілей | 1,0000 | 1,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 01.10 | Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства | 1,0000 | 1,0000 | 5.0000 | 5,0000 |
| 01.11 | Для надання послуг у сільському господарстві | 1,0000 | 1,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 01.12 | Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції | 1,0000 | 1,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 01.13 | Для іншого сільськогосподарського призначення | 1,0000 | 1,0000 | 3,0000 | 3,0000 |
| 01.14 | Для цілей підрозділів 01.01-01.13, 01.15-01.19 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,3000 | 0,3000 | 0,3000 | 0,3000 |
| 01.15 | Земельні ділянки запасу під сільськогосподарськими будівлями і дворами | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 |
| 01.16 | Земельні ділянки під полезахисними лісовими смугами | 1,0000 | 1,0000 | 3,0000 | 3,0000 |
| 01.17 | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами) | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 |
| 01.18 | Земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 |
| 01.19 | Земельні ділянки під громадськими сіножатями та громадськими пасовищами | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 |
| 02 | Землі житлової забудови | | | | |
| 02.01 | Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)4 | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 |
| 02.02 | Для колективного житлового будівництва4 | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 |
| 02.03 | Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 |
| 02.04 | Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання | 0,5000 | 0,5000 | 0,5000 | 0,5000 |
| 02.05 | Для будівництва індивідуальних гаражів | 3,0000 | 3,0000 | 3,0000 | 3,0000 |
| 02.06 | Для колективного гаражного будівництва | 3,0000 | 3,0000 | 3,0000 | 3,0000 |
| 02.07 | Для іншої житлової забудови | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 |
| 02.08 | Для цілей підрозділів 02.01-02.07, 02.09-02.12 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 |
| 02.09 | Для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 |
| 02.10 | Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 |
| 02.11 | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 |
| 02.12 | Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 |
| 03 | Землі громадської забудови | | | | |
| 03.01 | Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування4 | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 |
| 03.02 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти4 | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 |
| 03.03 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров’я та соціальної допомоги4 | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 |
| 03.04 | Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій4 | 1,0000 | 1,0000 | 1,0000 | 1,0000 |
| 03.05 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування4 | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 |
| 03.06 | Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів4 | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 |
| 03.07 | Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі | 3,0000 | 3,000 | 5,000 | 5,000 |
| 03.08 | Для будівництва та обслуговування об’єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування | 3,0000 | 3,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 03.09 | Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ | 3,0000 | 3,0000 | 5,000 | 5,000 |
| 03.10 | Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури | 3,0000 | 3,0000 | 5,000 | 5,000 |
| 03.11 | Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 |
| 03.12 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування | 2,0000 | 2,0000 | 2,0000 | 2,0000 |
| 03.13 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування | 2,0000 | 2,0000 | 2,0000 | 2,0000 |
| 03.14 | Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС4 | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 |
| 03.15 | Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови | 1,5000 | 1,5000 | 1,5000 | 1,5000 |
| 03.16 | Для цілей підрозділів 03.01-03.15, 03.17-03.20 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,0100 | 0,0100 | 0,0100 | 0,0100 |
| 03.17 | Для розміщення та експлуатації закладів з обслуговування відвідувачів об’єктів рекреаційного призначення | 1,5000 | 1,5000 | 1,5000 | 1,5000 |
| 03.18 | Для розміщення та експлуатації установ/місць виконання покарань | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 |
| 03.19 | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 |
| 03.20 | Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 |
| 04 | Землі природно-заповідного фонду | | | | |
| 04.01 | Для збереження та використання біосферних заповідників | 0,0100 | 0,0100 | 0,0100 | 0,0100 |
| 04.02 | Для збереження та використання природних заповідників4 | 0,0100 | 0,0100 | 0,0100 | 0,0100 |
| 04.03 | Для збереження та використання національних природних парків4 | 0,0100 | 0,0100 | 0,0100 | 0,0100 |
| 04.04 | Для збереження та використання ботанічних садів4 | 0,0100 | 0,0100 | 0,0100 | 0,0100 |
| 04.05 | Для збереження та використання зоологічних парків | 0,0100 | 0,0100 | 0,0100 | 0,0100 |
| 04.06 | Для збереження та використання дендрологічних парків | 0,0100 | 0,0100 | 0,0100 | 0,0100 |
| 04.07 | Для збереження та використанняпарків - пам’яток садово-паркового мистецтва | 0,0100 | 0,0100 | 0,0100 | 0,0100 |
| 04.08 | Для збереження та використання заказників | 0,0100 | 0,0100 | 0,0100 | 0,0100 |
| 04.09 | Для збереження та використання заповідних урочищ | 0,0100 | 0,0100 | 0,0100 | 0,0100 |
| 04.10 | Для збереження та використання пам’яток природи | 0,0100 | 0,0100 | 0,0100 | 0,0100 |
| 04.11 | Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків | 0,0100 | 0,0100 | 0,0100 | 0,0100 |
| 05 | Землі іншого природоохоронного призначення | | | | |
| 05.01 | Земельні ділянки іншого природоохоронного призначення (земельні ділянки, в межах яких є природні об’єкти, що мають особливу наукову цінність, та які надаються для збереження і використання цих об’єктів, проведення наукових досліджень, освітньої та виховної роботи) | 0,0100 | 0,0100 | 0,0100 | 0,0100 |
| 05.02 | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 |
| 06 | Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися  для профілактики захворювань і лікування людей) | | | | |
| 06.01 | Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів4 | 0,5000 | 0,5000 | 0,5000 | 0,5000 |
| 06.02 | Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 |
| 06.03 | Для інших оздоровчих цілей | 0,5000 | 0,5000 | 0,5000 | 0,5000 |
| 06.04 | Для цілей підрозділів 06.01-06.03, 06.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,0100 | 0,0100 | 0,0100 | 0,0100 |
| 06.05 | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 |
| 07 | Землі рекреаційного призначення | | | | |
| 07.01 | Для будівництва та обслуговування об’єктів рекреаційного призначення4 | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 |
| 07.02 | Для будівництва та обслуговування об’єктів фізичної культури і спорту4 | 1,0000 | 1,0000 | 1,0000 | 1,0000 |
| 07.03 | Для індивідуального дачного будівництва | 3,0000 | 3,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 07.04 | Для колективного дачного будівництва | 3,0000 | 3,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 07.05 | Для цілей підрозділів 07.01-07.04, 07.06-07.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,0100 | 0,0100 | 0,0100 | 0,0100 |
| 07.06 | Для збереження, використання та відтворення зелених зон і зелених насаджень | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 |
| 07.07 | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 |
| 07.08 | Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 |
| 07.09 | Земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 |
| 08 | Землі історико-культурного призначення | | | | |
| 08.01 | Для забезпечення охорони об’єктів культурної спадщини | 0,0100 | 0,0100 | 0,0100 | 0,0100 |
| 08.02 | Для розміщення та обслуговування музейних закладів | 0,0100 | 0,0100 | 0,0100 | 0,0100 |
| 08.03 | Для іншого історико-культурного призначення | 0,0100 | 0,0100 | 0,0100 | 0,0100 |
| 08.04 | Для цілей підрозділів 08.01-08.03, 08.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,0100 | 0,0100 | 0,0100 | 0,0100 |
| 08.05 | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 |
| 09 | Землі лісогосподарського призначення | | | | |
| 09.01 | Для ведення лісового господарства і пов’язаних з ним послуг | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 |
| 09.02 | Для іншого лісогосподарського призначення | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 |
| 09.03 | Для цілей підрозділів 09.01-09.02, 09.04-09.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 |
| 09.04 | Для розміщення господарських дворів лісогосподарських підприємств, установ, організацій та будівель лісомисливського господарства | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 |
| 09.05 | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 |
| 10 | Землі водного фонду | | | | |
| 10.01 | Для експлуатації та догляду за водними об’єктами | 3,0000 | 3,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 10.02 | Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами | 0,0100 | 0,0100 | 0,0100 | 0,0100 |
| 10.03 | Для експлуатації та догляду за смугами відведення | 0,0100 | 0,0100 | 0,0100 | 0,0100 |
| 10.04 | Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами | 1,0000 | 1,0000 | 1,0000 | 1,0000 |
| 10.05 | Для догляду за береговими смугами водних шляхів | 0,0100 | 0,0100 | 0,0100 | 0,0100 |
| 10.06 | Для сінокосіння | 1,0000 | 1,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 10.07 | Для рибогосподарських потреб | 3,0000 | 3,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 10.08 | Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей | 1,0000 | 1,0000 | 1,0000 | 1,0000 |
| 10.09 | Для проведення науково-дослідних робіт | 0,0100 | 0,010 | 0,010 | 0,010 |
| 10.10 | Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд | 1,0000 | 1,0000 | 1,0000 | 1,0000 |
| 10.11 | Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів | 1,0000 | 1,0000 | 1,000 | 1,0000 |
| 10.12 | Для цілей підрозділів 10.01-10.11, 10.13-10.16 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,0100 | 0,0100 | 0,010 | 0,0100 |
| 10.13 | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 |
| 10.14 | Водні об’єкти загального користування | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 |
| 10.15 | Земельні ділянки під пляжами | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 |
| 10.16 | Земельні ділянки під громадськими сіножатями | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 |
| 11 | Землі промисловості | | | | |
| 11.01 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов’язані з користуванням надрами | 3,0000 | 3,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 11.02 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | 3,0000 | 3,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 11.03 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств | 3,0000 | 3,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 11.04 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) | 3,0000 | 3,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 11.05 | Для цілей підрозділів 11.01-11.04, 11.06-11.08та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,0100 | 0,0100 | 0,0100 | 0,0100 |
| 11.06 | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 |
| 11.07 | Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження спеціального призначення | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 |
| 11.08 | Земельні ділянки загального користування, відведенні для цілей поводження з відходами | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 |
| 12 | Землі транспорту | | | | |
| 12.01 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту | 3,0000 | 3,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 12.02 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту | 3,0000 | 3,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 12.03 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту | 3,0000 | 3,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 12.04 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства4 | 3,0000 | 3,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 12.05 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту | 3,0000 | 3,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 12.06 | Для розміщення та експлуатації об’єктів трубопровідного транспорту | 3,0000 | 3,0000 | 5,0000 | 5,000 |
| 12.07 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту | 0,1000 | 0,1000 | 0,3000 | 0,3000 |
| 12.08 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій | 3,0000 | 3,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 12.09 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту | 3,0000 | 3,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 12.10 | Для цілей підрозділів 12.01-12.09, 12.11-12.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,0100 | 0,0100 | 0,0100 | 0,0100 |
| 12.11 | Для розміщення та експлуатації об’єктів дорожнього сервісу | 3,0000 | 3,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 12.12 | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 |
| 12.13 | Земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 |
| 13 | Землі зв’язку | | | | |
| 13.01 | Для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд телекомунікацій | 3,0000 | 3,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 13.02 | Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об’єктів поштового зв’язку | 3,0000 | 3,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 13.03 | Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв’язку | 3,0000 | 3,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 13.04 | Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05-13.06та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,0100 | 0,0100 | 0,0100 | 0,0100 |
| 13.05 | Для розміщення та постійної діяльності Державної служби спеціального зв’язку та захисту інформації України | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 |
| 13.06 | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 |
| 14 | Землі енергетики | | | | |
| 14.01 | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій | 3,0000 | 3,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 14.02 | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної та теплової енергії | 3,0000 | 3,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 14.03 | Для цілей підрозділів 14.01-14.02, 14.04-14.06 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 |
| 14.04 | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 |
| 14.05 | Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження спеціального призначення | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 |
| 14.06 | Земельні ділянки загального користування, відведені для цілей поводження з відходами | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 |
| 15 | Землі оборони | | | | |
| 15.01 | Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил4 | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 |
| 15.02 | Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії4 | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 |
| 15.03 | Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби4 | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 |
| 15.04 | Для розміщення та постійної діяльності СБУ4 | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 |
| 15.05 | Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби4 | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 |
| 15.06 | Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки4 | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 |
| 15.07 | Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань4 | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 |
| 15.08 | Для цілей підрозділів 15.01-15.07, 15.09-15.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 |
| 15.09 | Для розміщення структурних підрозділів апарату МВС, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління МВС | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 |
| 15.10 | Для розміщення та постійної діяльності Національної поліції, її територіальних органів, підприємств, установ та організацій, що належать до сфери управління Національної поліції | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 |
| 15.11 | Для розміщення структурних підрозділів Міноборони, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління Міноборони | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1 У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

2 Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 17 жовтня 2012 року №1051

3 Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

4 Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнятися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України.

Додаток 2

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішення Олександрівської

селищної ради

від «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 року №\_\_

ПЕРЕЛІК  
пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих   
відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового   
кодексу України, зі сплати земельного податку1

Пільги встановлюються на 2025 рік та вводяться в дію з 01.01.2025 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об’єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Код області** | **Код району** | **Код згідно з КОАТУУ** | **Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об’єднаної територіальної громади** |
| 35000000000016081 | 35040000000034705 | 35040250000048915 | Олександрівська селищна рада Кропивницького району Кіровоградської області |

|  |  |
| --- | --- |
| Група платників,категорія/цільове призначення земельних ділянок | Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов’язання за рік) |
| Органи державної влади, органи місцевого самоврядування, а також організації, створених ними в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету чи місцевого бюджету, незалежно від цільового призначення земельних ділянок | 100 |
| Група платників**:земельні ділянки, надані для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС4**  Категорія**: землі громадської забудови**  Цільове призначення:  **03.14 -** для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС4 | 100 |
| Група платників**: земельні ділянки, надані для Збройних Сил України та інших військових формувань, створених відповідно до законодавства України та які утримуються за рахунок коштів державного бюджету**  Категорія:**землі оборони**  Цільове призначення:  **15.01 -** для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил4;  **15.02**- для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії4;  **15.03**-для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби4;  **15.04**-для розміщення та постійної діяльності СБУ4;  **15.05-** для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби4;  **15.06-** Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки4;  **15.07-** Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань4;  **15.08-** Для цілей підрозділів 15.01-15.07, 15.09-15.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду;  **15.09** - Для розміщення структурних підрозділів апарату МВС, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління МВС;  **15.10** - Для розміщення та постійної діяльності Національної поліції, її територіальних органів, підприємств, установ та організацій, що належать до сфери управління Національної поліції;  **15.11** - Для розміщення структурних підрозділів Міноборони, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління Міноборони  Відповідно до статті 282 Податкового кодексу України - дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форми власності і джерел фінансування, заклади культури, науки (крім національних та державних дендрологічних парків), освіти, охорони здоров’я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів.  Комунальні підприємства, установи та організації засновником яких є Олександрівська селищна рада | 100  100  100  100  100  100  100  100  100  100  100  100  100 |

1Пільги визначені з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 281 і 282 Податкового кодексу України.

**Аналіз регуляторного впливу**

проєкту рішення Олександрівської селищної ради

«Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на території Олександрівської селищної ради Кропивницького району Кіровоградської області на 2025 рік»

            Аналіз регуляторного впливу розроблено відповідно до Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

**Назва регуляторного акта:** рішення Олександрівської селищної ради «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на території Олександрівської селищної ради Кропивницького району Кіровоградської області на 2025 рік».

**Регуляторний орган:**Олександрівська селищна рада

**Розробники документа:**відділ економічного розвитку, інвестицій та комунальної власності Олександрівської селищної ради.

**1.Визначення проблеми**

Відповідно до статті 12 Податкового кодексу України рішення про встановлення місцевих податків та зборів офіційно оприлюднюється відповідним органом місцевого самоврядування до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлених місцевих податків та зборів (плановий період).

Зміни, які часто вносяться до податкового законодавства, вимагають щорічного прийняття органами місцевого самоврядування регуляторних актів із встановлення місцевих податків.

Тобто для встановлення місцевого податку на майно в частині плати за землю на 2025 рік необхідно проведення регуляторної процедури.

**2.Цілі державного регулювання**

Впровадження регуляторного акта дозволить забезпечити реалізацію державної політики в податковій сфері, зокрема вимог Податкового кодексу України, спрямовану на поповнення дохідної частини селищного бюджету для забезпечення реалізації програм соціально-економічного розвитку на території Олександрівської селищної ради.

Проєкт рішення є нормативно - правовим актом, який спрямовано на визначення місцевого податку, що встановлюється на території Олександрівської селищної ради.

**3. Альтернативні способи досягнення зазначених цілей**

Перша альтернатива — залишити ситуацію без змін та відмовитись від регулювання. Ця альтернатива не може бути прийнятою для органів місцевого самоврядування, оскільки буде не дотримана вимога до п.12.4.4 ст.12 Податкового кодексу України.

Друга альтернатива — прийняття рішення про встановлення податку. Перевагою даної альтернативи є виконання вимог чинного законодавства у сфері оподаткування.

Обраний спосіб:

відповідає вимогам чинного законодавства;

забезпечує досягнення цілей державного регулювання;

забезпечує реалізацію принципів державної регуляторної політики.

**4. Механізм розв’язання проблеми**

               Вирішення проблеми щодо врегулювання питань справляння сплати земельного податку на 2025 рік на території Олександрівської селищної ради пропонується шляхом прийняття відповідного рішення сесією Олександрівської селищної ради. Запропонований спосіб досягнення цілей є єдиним і безумовним шляхом вирішення проблеми і ґрунтується на загальнообов'язковості виконання всіма учасниками правовідносин у системі оподаткування норм зазначеного рішення.

**5. Обґрунтування можливості досягнення визначених цілей у разі прийняття регуляторного акта.**

 Враховуючи що виконання зазначеного рішення є загальнообов`язковим для всіх учасників правовідносин у системі оподаткування, досягнення цілей, передбачених п.2 цього Аналізу, вбачається цілком реальним.

Рішення буде запроваджено на належному рівні і підлягатиме обов`язковому виконанню органами державної податкової служби та платниками податків.

В межах наданих чинним законодавством повноважень при прийнятті рішення «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на території Олександрівської селищної ради Кропивницького району Кіровоградської області на 2025 рік» буде одночасно визначено, що обов’язкові елементи застосовуються відповідно до положень Податкового кодексу України та норми, які не визначені рішенням, будуть застосовуватись відповідно до норм Податкового кодексу та вимог чинного законодавства України.

**6. Визначення очікуваних результатів прийняття акта із застосуванням методу аналізу вигод та витрат**

Запропонований акт стосується інтересів держави, суб'єктів господарювання, населення.

**Аналіз вигод і витрат**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Сфера регулювання** | **Вигоди** | **Витрати** |
| Держава | Забезпечення відповідних надходжень до селищного  бюджету від сплати земельного податку.   Створення фінансових можливостей для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади | Витрати на проведення відстежень результативності даного регуляторного акта та процедур з його опублікування |
| Суб'єкти господарювання | Створення прозорого механізму регулювання сплати земельного податку . | Затрати часу необхідні для вивчення нормативно-правової бази з даного питання |
| Населення | Забезпечення умов для покращення рівня соціальної захищеності територіальної громади за рахунок прогнозованих надходжень до бюджету Олександрівської селищної ради від сплати земельного податку | Витрати незначні |

**7. Строк дії акту**

Згідно вимог чинного законодавства строк дії запропонованого регуляторного акта обмежений. Строк дії регуляторного акта з 01.01.2025 року по 31.12.2025 року із можливістю внесення до нього та його відміни у разі зміни чинного законодавства чи в інших необхідних випадках.

**8. Показники результативності регуляторного акту**

Відстеження ефективності дії зазначеного регуляторного акта передбачається за наступними критеріями:

нормативна грошова оцінка земельних ділянок ;

кількість зареєстрованих платників земельного податку;

сума надходжень земельного податку.

**9. Заходи з відстеження результативності акта**

         Базове відстеження результативності дії регуляторного акта буде проведено до дня набрання чинності регуляторного акта.

          Періодичне відстеження не буде проводитись на підставі част.7 ст.10 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

         Відстеження результативності регуляторного акта здійснюватиметься виконавчим комітетом Олександрівської селищної ради.

**Селищний голова Олександр БЕЗПЕЧНИЙ**